



Circolare

n° 2016/175

23 marzo 2016

URGNANO - VENDITA IMMOBILE INDUSTRIALE

Scadenze

Un'azienda associata al Sistema Confindustria desidera vendere un immobile nella zona industriale di Urganano. L'immobile si trova nelle immediate vicinanze della Strada Provinciale Francesca che porta a Zingonia ed è a poco più di 10 km dall'aeroporto di Orio al Serio.

Opportunità

La struttura è in leasing ed è possibile acquistare o rilevare il leasing stesso.

Sanzioni

Il complesso produttivo, che ha una superficie totale di 12.484 mq ed una superficie coperta a piano terra di 8.176, è stato costruito nel 2009 ed è completamente recintato. La corte è in parte asfaltata e in parte sistemata a verde.

Allegati

L'immobile è suddiviso in due parti:

Per info

- produzione - mq 4.030, comprensiva di mq 80 per uffici;
- magazzino - mq 3.227, comprensiva di mq 14 per uffici .

Gamba Antonella

Tel. 035 275 272

a.gamba@confindustriabergamo.it

Oltre alle normali strutture (servizi igienici, locali tecnici, impianti frigoriferi, cabina elettrica, stazione di pompaggio a servizio antincendio, 3 impianti di condizionamento e riscaldamento, ecc.), si segnala che le teste dei pilastri sono attrezzate con ritegno sismico per le travi e che all'interno del capannone sono presenti due carriponte: uno con portata di 16 tonn. e l'altro con portata di 10 tonn. Sulla copertura (con struttura a shed) sono installati finestroni a nastro.

Links

Riferimenti