

Circolare

**n° 2017/296**

15 giugno 2017

## **RICERCA IMMOBILE E TERRENO IN PROVINCIA DI BERGAMO**

### **Scadenze**

### **Opportunità**

### **Sanzioni**

### **Allegati**

### **Per info**

Gamba Antonella  
Tel. 035 275 272  
[a.gamba@confindustriabergamo.it](mailto:a.gamba@confindustriabergamo.it)

### **Links**

### **Riferimenti**

Un'azienda associata cerca un immobile e un'area edificabile in provincia di Bergamo, preferibilmente lungo l'asse dell'autostrada A4 tra i comuni di Seriate e Capriate S.Gervasio, con una distanza massima dalla periferia di Bergamo di circa 15 km.

Le caratteristiche richieste sono le seguenti:

#### IMMOBILE

- capannone per il montaggio di macchine industriali con possibilità di installare, o già installati, carriponti da 12/15 T;
- superficie complessiva di circa 20.000 / 25.000 mq;
- uffici da 2.000 a 3.000 mq;
- spazio per movimentazione TIR;
- posteggi interni.

La società è interessata sia all'acquisto che all'affitto dell'immobile. Non sono idonei capannoni attrezzati solo per la logistica.

#### TERRENO

Il terreno, che deve già disporre delle autorizzazioni necessarie all'edificazione, deve avere una superficie di 45.000 mq per la costruzione di capannoni con un'ampiezza complessiva di circa 20.000 mq e di una palazzina uso uffici, anche su più piani, da 1.000/1.500 mq a piano.

L'area deve essere facilmente raggiungibile dalle strade principali.