



CONFINDUSTRIA BERGAMO

Circolare

n° 2015/298

DIREZIONE
TERRITORIO

16 giugno 2015

PONTIROLO NUOVO: AFFITTO/VENDITA IMMOBILE INDUSTRIALE

Scadenze

Un'azienda associata propone in affitto un immobile nel comune di Pontirolo Nuovo.

Opportunità

Il capannone è stato costruito nel 2008 ed è stato utilizzato fino allo scorso febbraio.

Sanzioni

Ha una superficie coperta di mq. 2.800 e dispone di ulteriori 160 mq circa destinati ad uffici e servizi, oltre ad un piazzale ad uso esclusivo di circa 1.500 mq.

Allegati

La struttura ha un'altezza utile di mt. 9,80 sotto trave, con dotazione sull'intera area coperta di mensole per carro ponte di portata 10 tons ed è così strutturata:

Per info

Gamba Antonella
Tel. 035 275 272
a.gamba@confindustriabergamo.it

- mq. 400 area merce in ingresso - dotata di impianto di illuminazione, intercettatore di fumi a raggio ottico, impianto antifurto volumetrico ed a contatto su porte e finestre, servizi sanitari separati maschi/femmine per 20 persone complessivamente e locale refettorio/uffici a livello rialzato;
- mq 600 area laboratorio - dotata di impianto di distribuzione potenza per alimentazione macchinari, illuminazione, riscaldamento, intercettatore di fumi a raggio ottico, impianto antifurto volumetrico ed a contatto su porte e finestre, uffici per circa 60 mq;
- mq 1.800 area stoccaggio merci - dotata di impianto di illuminazione, intercettatore di fumi a raggio ottico, impianto antifurto volumetrico ed a contatto su porte e finestre; dotata di predisposizione per la realizzazione di servizi ed uffici.

Links

Il fabbricato può essere concesso in locazione, anche con formula di opzione finale d'acquisto, che prevede il riscatto dei canoni pagati e può essere frazionato in spazi da 1.000/1.800 mq l'uno.

Riferimenti